

市 営 住 宅 随 時 募 集 案 内

令 和 6 年 3 月
市 営 住 宅 管 理 セ ン タ ー

市営住宅の2月募集にお申込みの方を優先して、次のとおり申込受付をします。

申し込まれる方は、市営住宅管理センターまでご連絡をお願いします。

なお、複数の方が同じ住宅を申し込まれた場合は、別途抽選を行いますので、ご了承ください。

1. ① 受 付 期 間 令 和 6 年 3 月 6 日 (水) ~ 3 月 1 1 日 (月) AM まで ※2月定期募集お申込みの方のみの受付期間となります。
- ② 受 付 期 間 令 和 6 年 3 月 中 旬 予 定 ~ 令 和 6 年 4 月 3 0 日 (火) ※一般の方も申込受付を行いますので、開始日は管理センターにお問合せください。
2. 受 付 場 所 市 営 住 宅 管 理 セ ン タ ー (尾 道 市 新 浜 一 丁 目 14-11 電 話 0848-21-1266)
3. 募 集 す る 住 宅

	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベーター	風呂	駐車場	収入及び家賃				裁量階層	
										(政令月収) 0~104千円	(政令月収) ~123千円	(政令月収) ~139千円	(政令月収) ~158千円	(政令月収) ~186千円	(政令月収) ~214千円
公 営 住 宅	栗原みどりが丘 No.1	204 (2階)	栗原町	3DK 6+6+6+DK	×	1989	×	×	有料 2,300円	19,100	22,000	25,200	28,400	32,500	37,500
	三美園 No.2	504 (5階)	美ノ郷町三成	2DK 6+4.5+DK	○	1970	×	×	有料 2,200円	8,500	9,800	11,200	12,600	14,400	15,400
	三美園 No.2	506 (5階)	美ノ郷町三成	2DK 6+4.5+DK	○	1970	×	×	有料 2,200円	8,500	9,800	11,200	12,600	14,400	15,400
	栗原向ヶ峠 No.1	202 (2階)	栗原町	3DK 6+6+4.5+DK	×	1993	×	○	有料 2,300円	20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300
	栗原向ヶ峠 No.4	301 (3階)	栗原町	3LDK 6+6+4.5+LDK	×	1994	×	○	有料 2,300円	22,300	25,800	29,500	33,300	38,000	43,900
	大蔵	210 (2階)	御調町大蔵	3DK 6+6+7+DK	○	2003	×	○	2台目以降 3,000円	24,200	27,900	31,900	36,000	41,200	47,500
	岩井堂	304 (3階)	御調町市	2LDK 6+6+LDK	○	2006	○	○	2台目以降 3,000円	20,500	23,700	27,100	30,500	34,900	40,300
	土井ノ内	206 (2階)	御調町市	3DK 4.5+6+6+DK	○	1988	×	○	2台目以降 3,000円	17,100	19,700	22,600	25,500	29,100	33,600
	杉谷	201 (2階)	御調町貝ヶ原	3DK 6+6+8+DK	○	1992	×	○	2台目以降 3,000円	20,900	24,200	27,700	31,200	35,700	41,200
	神西	103 (1階)	御調町神	3LDK 4.5+5+7+LDK	○	1996	×	○	無料 1台のみ	24,900	28,700	32,900	37,100	42,400	48,900
	天女が浜 No.1	144 (4階)	向東町	3DK 6+6+5+DK	×	1977	×	×	1台のみ 2,100円	14,200	16,400	18,700	21,100	24,100	27,800
	向浜 A-2	373 (5階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1985	×	○	有料 2,100円	17,800	20,600	23,500	26,500	30,300	35,000
	向浜 B-1	407 (3階)	因島三庄町	3LDK 6+6+4.5+LDK	○	1991	×	○	有料 2,100円	20,000	23,100	26,400	29,800	34,100	39,300
甲田 No.3	309 (3階)	因島三庄町	3DK 6+6+4.5+DK	○	1978	×	○	無料 1台のみ	15,400	17,700	20,300	22,900	26,200	30,200	

改 良 住 宅	住宅名	号室	所在地	間取り	単身 入居	建設 年度	エレ ベーター	風呂	駐車場	収入及び家賃		裁量階層
										(政令月収) 0~104千円	(政令月収) ~114千円	(政令月収) ~139千円
	新高山 No.2	401 (4階)	新高山二丁目	3DK 6+4.5+3+DK	○	1975	×	×	1台のみ 2,300円	11,900	13,700	15,700
	北久保南 No.1	121 (2階)	防地町	3DK 6+6+4+DK	×	2002	×	○	有料 2,200円	21,200	24,500	28,000

*注1 家賃は、収入によって異なります。

*注2 単身入居の『○』は、単身の方も申し込みができます。単身入居できる住宅の規格は、御調町及び因島各町にある公営住宅を除き「2室または住戸専用面積が55平方メートル未満」です。(単身者の申込資格は、「申込のしおり」をご覧ください。)

*注3 風呂の『△』は、前の入居者が権利放棄しているボイラー・浴槽があるということです。入居後譲り受けて使用する場合は、修理や取り替えは全て入居者負担となります。『×』は、ボイラー・浴槽がありません。『○』は市が設置しているボイラー・浴槽があります。